Salu2.

Tonocs:

En caso de que la vivienda provenga de una herencia, ¿cual se considera que es el precio de adquisición?

RE: ¡Tengo una vivienda alquilada y Hacienda me devuelve dinero! Escrito por Miguel Angel - 27/03/2017 08:06

Comentario enviado por Miguel Angel:

Que la amortización sea de 500€ y el Alquiler de 500€/mes,no implica que el rendimiento sea negativo,hay que tener en cuenta la duración del contrato,Por ejemplo si el contrato dura 12 meses,el.beneficio es de 12mesws*500€/mes-500(de la.amortizacion)=+5500€

Escrito por miguel angel - 27/03/2017 18:46
Comentario enviado por miguel angel:
Tienes razon.Disculpa
RE: ¡Tengo una vivienda alquilada y Hacienda me devuelve dinero! Escrito por tucapital.es - 28/03/2017 05:39
Nada tranquilo.
Salu2.
miguel angel: Tienes razon.Disculpa
RE: ¡Tengo una vivienda alquilada y Hacienda me devuelve dinero! Escrito por sonia - 31/03/2017 07:49
Comentario enviado por sonia:
Depende en que municipio se encuentre la vivienda. En País Vasco sólo puedes deducirte el 30% de los ingresos sin incluir ningún otro gasto, ibi, seguros
RE: ¡Tengo una vivienda alquilada y Hacienda me devuelve dinero! Escrito por tucapital.es - 31/03/2017 08:04
Eso es porque País Vasco tiene otro régimen fiscal.
Salu2.
sonia: Depende en que municipio se encuentre la vivienda. En País Vasco sólo puedes deducirte el 30% de los ingresos sin incluir ningún otro gasto, ibi, seguros

RE: ¡Tengo una vivienda alquilada y Hacienda me devuelve dinero! Escrito por ana - 02/06/2018 12:56

Comentario enviado por ana:

El año pasado ya añadí esto a la declaración. Supongo que la cantidad a señalar en la casilla correspondiente de este año (067. cantidades destinadas a la amortización del inmueble. Inmueble) no ha variado si sigo cobrando el mismo alquiler. ¿Es así? ¿O al haber pagado distintos intereses de hipoteca puede haber cambiado?

Foro de economía y estilo de vida - foro.preguntasfrecuentes.net - Foro de economía y estilo de vida Generado: 1 December, 2025, 10:15
RE: ¡Tengo una vivienda alquilada y Hacienda me devuelve dinero! Escrito por ana - 02/06/2018 12:59
Comentario enviado por ana:
Tampoco recuerdo muy bien a qué se refería la casilla siguiente, cantidades destinadas a la amortización de bienes muebles. Inmuebles. (068) Puse una cantidad pero no puedo averiguar de dónde la saqué porque se me borró todo el contenido del disco duro este año. Gracias de antemano.
RE: ¡Tengo una vivienda alquilada y Hacienda me devuelve dinero!
Comentario enviado por ana:
¿No sé si me podrías informar sobre a qué se refiere la casilla siguiente, 068, que tiene qué ver con esto? La rellené pero no recuerdo a qué datos se refería y he perdido toda la información de mi disco duro. Muchas gracias.