

Rentabilidad en inversiones inmobiliarias

Escrito por JoseLMN - 07/08/2019 13:09

Hola a todos,

Cómo hacéis para calcular la rentabilidad anual de las inversiones inmobiliarias?? Quizá la mayor dificultad me surge cuando introducimos la variable de la hipoteca. Intuyo que hay dos opciones:

- 1) Considerar solo los intereses como un gasto, ya que al final el principal es dinero que te vas pagando a ti mismo.
- 2) Considerarla al completo como un gasto si te interesa saber cuál será el resultado líquido que tendrás cada mes en tu cuenta corriente.

Cómo creéis que se haría mejor el cálculo?? Os dejo un vídeo interesante:

<https://youtu.be/yq1dY7Zg9r8>

=====