

un vagabundo "compra" por 16 dólares una mansión de 330.000 dólares

Escrito por asepro - 16/08/2011 10:20

kenneth robinson ha aprovechado una antigua ley de EEUU para obtener el derecho a vivir en un chalet en flower mound (texas). ante la estupefacción del vecindario, robinson se ha instalado en la vivienda que está en proceso de embargo y había sido abandonada por su dueño bajo el paraguas de la ley de posesión adversa (adverse possession).

"Adverse possession" permite residir en la propiedad bajo esos conceptos durante un periodo de tiempo determinado, normalmente 10 años, al final del cual puede solicitar la escritura de la propiedad. durante estos años, el propietario puede luchar contra esta operación, pero a un alto coste. normalmente, si la vivienda ha sido abandonada el dueño deberá asumir un alto coste legal, además del que tenga por el embargo de la vivienda.

Fuente: idealista

=====