

## Responsabilidades legales del arrendador

Escrito por Adraemond - 26/10/2025 14:04

---

vicio oculto vivienda

Reparar problemas estructurales y de habitabilidad: Los arrendadores tienen la obligación legal de realizar reparaciones que afecten la habitabilidad de la propiedad, como grietas grandes que podrían indicar un problema estructural grave.

Actuar con prontitud: Los arrendadores deben abordar las reparaciones en un plazo razonable, que depende de la naturaleza de la reparación.

=====