

## ¿Cómo caza Hacienda a quienes tienen un piso alquilado y no lo declaran?

Escrito por PreguntasFrecuentes - 17/05/2016 10:48

---

Si tienes algún piso alquilado sin declarar, este año es muy posible que te des un susto al recibir un aviso de Hacienda de la obligación de declararlo incluido en los datos fiscales de tu borrador accesible con el Renta Web.

¿Pero cómo sabe Hacienda que tengo ese piso alquilado si no figura en ningún sitio?

Así está “cazando” Hacienda a los que alquilan su piso cobrando en “b”.

Leer más en:

-  
<http://www.preguntasfrecuentes.net/2016/05/17/como-caza-hacienda-a-quienes-tienen-un-piso-alquilado-y-no-lo-declaran/>

Salu2

---

## RE: ¿Cómo caza Hacienda a quienes tienen un piso alquilado y no lo declaran?

Escrito por Barbara - 27/05/2016 11:15

---

Comentario enviado por Barbara:

En mi caso percibo una pensión mínima de 648 € y tengo un piso alquilado por 300 € (todos los gastos incl.) de los cuales me quedan 200 € libres. ¿Tengo que declararlo?

---

## RE: ¿Cómo caza Hacienda a quienes tienen un piso alquilado y no lo declaran?

Escrito por PreguntasFrecuentes - 30/05/2016 10:19

---

A pesar de tu pensión o de que no llegues al límite de ingresos, al tener un piso de alquiler estás obligada a presentar declaración de la renta y declararlo.

Más info en:

-  
<http://www.preguntasfrecuentes.net/2016/04/11/quienes-se-libran-de-hacer-la-declaracion-de-la-renta-2015-que-se-presenta-en-2016/>

En el artículo superior puedes ver cómo investigan a quien alquila y quién declara..

Salu2

Barbara:

En mi caso percibo una pensión mínima de 648 € y tengo un piso alquilado por 300 € (todos los gastos incl.) de los cuales me quedan 200 € libres. ¿Tengo que declararlo?

---

**RE: ¿Cómo caza Hacienda a quienes tienen un piso alquilado y no lo declaran?**

Escrito por llola - 31/05/2016 09:40

---

Comentario enviado por llola:

Si tiene que recaudar con alquileres opacos, nada mejor que viajar a la costa e inspeccionar durante el verano. Me dice una amiga mía que vive en Santa Pola, Alicante, que al piso de su vecino lo alquilan todo el año sin declarar, en invierno a franceses, en verano ya tiene fija una familia que se desplaza por 2 meses.

---

**RE: ¿Cómo caza Hacienda a quienes tienen un piso alquilado y no lo declaran?**

Escrito por PreguntasFrecuentes - 31/05/2016 09:42

---

Son muchísimos los pisos que se alquilan sin declarar..

Muchos se libraran sin que les pillen, pero otros ya tienen a Hacienda detrás...

Salu2

llola:

Si tiene que recaudar con alquileres opacos, nada mejor que viajar a la costa e inspeccionar durante el verano. Me dice una amiga mía que vive en Santa Pola, Alicante, que al piso de su vecino lo alquilan todo el año sin declarar, en invierno a franceses, en verano ya tiene fija una familia que se desplaza por 2 meses.

---