

Ayuda familiar en la compra de la vivienda

Escrito por 1984juan - 07/02/2010 20:00

Me estoy comprando una vivienda, en ella mis padres me van a ayudar a con 50000, a efectos de Hacienda como deberemos de hacer con ese dinero, Gracias

Re: Ayuda familiar en la compra de la vivienda

Escrito por tucapital.es - 08/02/2010 16:27

Depende de cómo se haga:

- Si es una donación, tendréis que pagar unos impuestos. Aunque en muchas comunidades y hay exención del casi 100%.
- Si es un préstamo: deberéis de establecer el tipo de interés. Tus padres tendrá que pagar los impuestos de los intereses que generan y tú, te podrás deducir por las cuotas que pagues a tus padres. Ten en cuenta que existen un tipo de préstamo llamado tipo 0, en la que tus padres estarían exentos de pagar nada:

<http://www.tucapital.es/noticias/2009/03/21/preguntas-frecuentes-sobre-los-prestamos-entre-particulares/>

Salu2.
