

## Evolución precio de la vivienda

Escrito por ahorristas - 19/04/2011 10:00

---

Los datos del Ministerio de Fomento reflejan una caída de la vivienda libre del 4,7% en el primer trimestre del año respecto al mismo periodo de 2010 -un descenso del 2,6% respecto al trimestre anterior- y se confirma la recaída del precio de la vivienda, después de varios trimestres que apuntaban a una recuperación, como muestra el gráfico.

En el último trimestre de 2010, la caída fue del 3,5% -un 0,4% respecto al trimestre anterior-.

<http://www.cotizalia.com/archivos/cz/2011041854viviendagraffomento.jpg>

En cambio, Facua califica de "ridícula" la caída de la vivienda y hace un llamamiento para no comprar piso.

Según ha argumentado, los precios de la vivienda se han llegado a triplicar durante los años del 'boom' y ahora "sólo bajan un 5%, un 10% o un 15%". "Hace falta un descenso mucho más radical", ha dicho, antes de apostillar que "el consumidor puede presionar no comprando y regateando muchísimo, especialmente en vivienda usada".

=====