Duda deducción primera vivienda

Escrito por Mingue - 19/04/2010 08:55

Buenos días,

Tengo una duda con la compra de mi vivienda, que espero alguno pueda contestarme.

Veréis me he comprado una vivienda que esta terminando de construirse, de la cual ya he realizado el contrato de compra venta. Aunque no tengo las escrituras supongo que hasta Marzo de 2011, con lo que la hipoteca no la firmare hasta esa fecha.

Me gustaría saber si habiendo comprado la vivienda, pero sin tener firmada la hipoteca, entraría en la deducción de la compra por primera vivienda o si por el contrario al eliminarse esta deducción para el 2011, ya no tendría derecho a la misma.

Un saludo y gracias por las respuestas.

==========

Re: Duda deducción primera vivienda

Escrito por tucapital.es - 19/04/2010 09:03

Es una pregunta difícl de responde, existen gente que dicen que sí que mantendrías el derecho a las deducciones de vivienda habitual sin limitaciones y otros dicen que no.

La cuestión es que el momento de la adquisición es el momento de la firma de la escritura pública de la vivienda ante el notario.

Hubo otra consulta similar a la tuya:

- http://foro.preguntasfrecuentes.net/foros/vivienda/3304-deduccion-vivienda-2011#3396

Salu2.

==========