

Conviene abrir la cuenta vivienda si voy a comprar este año.

Escrito por anonimo - 06/09/2009 11:27

Tengo pensado comprarme una casa antes de que acabe el año y no dispongo de cuenta ahorro vivienda. Hoy me he acercado a mi banco por otro tema y el chico que me ha atendido me ha dicho que me merecería la pena abrir una cuenta ahorro vivienda para desgravar aunque me vaya a comprar la casa pronto. Ahora bien, según tenía entendido:

1. Las aportaciones a las cuentas ahorro vivienda cuentan exáctamente como aportaciones a la compra de una casa directamente.
2. El máximo dinero del que te puedes desgravar por aportacion al pago de la casa es de 9000€ al año

Yo daré una entrada de 40000€, así que el límite de 9000€ estará superado. ¿Servirá de algo abrir la cuenta ahorro vivienda? Por otro lado, ¿existe un tiempo mínimo a tener abierta una cuenta de este tipo?

Muchas gracias por adelantado

=====

Re: Conviene abrir la cuenta vivienda si voy a comprar este año.

Escrito por tucapital.es - 06/09/2009 11:29

No tiene sentido abrirse una cuenta vivienda y comprar la vivienda en el mismo año. Para eso ya te desgravas directamente con el dinero que se entregue de entrada más los gastos de compra venta.

De todas formas te recomiendo leerle:

Preguntas frecuentes sobre la cuenta vivienda.

Preguntas frecuentes sobre las deducciones de vivienda habitual.

Salu2.

=====