

problemas con mi ex para vender piso

Escrito por rakelita - 06/06/2012 08:32

hola muy buenos dias a todos!!

el problema que planteo parece simple, pero desde luego es un quebradero de cabeza..

mi novio, ahora mismo tiene con su ex pareja un piso de proteccion oficial en Madrid, ya han pasado 5 años con lo cual estamos moviendo los papeles necesarios para poder ponerlo a la venta.

El problema es que su ex no hace mas que poner pegas y ah, es ella la que ha estado todos estos 5 años viviendo y disfrutando del piso, el piso que los dos pagaban a medias. Es que no se que piensa ella, seguir asi el resto de la vida?? mi novio y yo somos jovenes, 33 años y queremos empezar una vida en un piso juntos.

Ah la opcion de que se quede él con el piso, ella no quiere....y economicamente es inviable

mi pregunta es la siguiente, se puede hacer algo mas? por ejemplo que ella deje de vivir en el piso? obligarla a dejarlo? porque es de los dos y es ella la que lo disfruta porque tal cual estan las cosas, no creo que ese piso se pueda vender a medio plazo.

otro dato que aportó es que los padres mi novio son los avalistas...

no se si se puede hacer algo, pero es que de verdad esta situacion es desesperante..yo solo quiero que este problema del piso se solucione, por las buenas o por las malas.

agradecería enormemente cualquier comentario al respecto

muchas gracias

=====

Re: problemas con mi ex para vender piso

Escrito por euribor - 07/06/2012 06:07

Lo cierto es que tenéis que poneros de acuerdo para vender la vivienda, y no hay una solución fácil.

Una forma de forzarla es que entréis vosotros también a vivir, allí, tenéis todos los derechos sobre dicha vivienda.

Salu2.

=====

Re: problemas con mi ex para vender piso

Escrito por rakelita - 07/06/2012 22:03

ya.... pero esa opcion es la que menos deseo, menudo panorama ahí los tres viviendo, vamos que no es plato de buen gusto para nadie

esta claro que va a ser difícil, pero es que no me explico que de verdad no se pueda hacer nada. que injusto, yo y mi pareja mal viviendo de alquiler y la ex en la casa que es de los dos tan tranquila y poniendo pegas para vender la casa.... no tiene nombre lo que esta haciendo, en fin....

muchas gracias!!!!

=====

Re: problemas con mi ex para vender piso

Escrito por euribor - 08/06/2012 09:56

Ya, es que en esta situación es perfecta para su ex. Tenéis que forzar de alguna manera para que quiera venderlo también...

Suerte!!!

=====

Re: problemas con mi ex para vender piso

Escrito por rakelita - 18/06/2012 11:01

muchas gracias, a ver que pasa de aki a final de este año....

saludoss

=====