

## Avalador con vivienda hipotecada

Escrito por mariasuarez - 07/06/2012 19:43

---

Buenas tardes,

Una consulta para ver si me podéis ayudar, por favor. Se trata de una persona que avalo a un familiar en un crédito hipotecario. Ahora esta persona no puede pagar la hipoteca, y el que avalo lo ha intentado todo con la entidad bancaria pero no puede hacer mas, ya que solo cobra los 426€. La entidad bancaria le ha dicho que ya van a proceder contra el titular y también contra el como avalador. Mi consulta es la siguiente, los únicos bienes que tiene el avalador son dos viviendas (que hace tiempo esta intentando vender) las cuales están hipotecadas. Así que mi pregunta es como van a proceder las entidades bancarias, ya que cada hipoteca es de un banco o caja diferente. Y otra cosa sería positivo informar a las entidades que hipotecan las viviendas del avalador de lo que piensa hacer la entidad donde esta avalando?

No se si me he explicado bien. Sino preguntar lo que queráis, porque nos vendría muy bien la información.

Muchas gracias.

---

## Re: Avalador con vivienda hipotecada

Escrito por euribor - 08/06/2012 09:54

---

Yo creo que no le puede embargoar dichos bienes hipotecados... ya que dejaría sin garantías el préstamo hipotecario.

Salu2.

---

## Re: Avalador con vivienda hipotecada

Escrito por mariasuarez - 08/06/2012 22:08

---

Gracias. Pero, una cosa no podrían embargoar de alguna forma que el banco cobrara su hipoteca y del resto cobrara el banco que lo tiene como avalador?

---

## Re: Avalador con vivienda hipotecada

Escrito por euribor - 09/06/2012 07:25

---

Otro tema es que te embargo la nómina u otros bienes.

Salu2.

---

## Re: Avalador con vivienda hipotecada

Escrito por mariasuarez - 09/06/2012 20:32

---

Muchas gracias.

---

=====