

## ¿Mejor opción hacer cuenta vivienda conjunta o por separado?

Escrito por anonimo - 14/09/2009 11:32

---

A la hora de abrir una cuenta vivienda para una pareja de novios, qué es mejor, una cuenta conjunta o separada?

Gracias

=====

## Re: ¿Mejor opción hacer cuenta vivienda conjunta o por separado?

Escrito por tucapital.es - 14/09/2009 11:36

---

En principio y desde el punto de vista fiscal no presenta ninguna ventaja o inconveniente el hacerse una cuenta vivienda separada (uno para cada uno) o conjunta. Las deducciones que se pueden aplicar cada uno y como máximo son 9.015€ y el dinero de la cuenta hay que destinarlo a la adquisición de la vivienda.

Sin embargo, desde el punto de vista práctico, es mejor hacer cuentas independientes, ya que:

- Se puede dedicar el dinero de varias cuentas viviendas para adquirir una misma vivienda habitual.
- En caso de ruptura, cada uno tiene su cuenta, no hay que separar nada, ni tener líos de ningún tipo con hacienda ni entre los titulares.

Más información sobre las cuentas vivienda y deducción por vivienda habitual en:

-

<http://www.preguntasfrecuentes.net/2008/11/27/preguntas-frecuentes-sobre-la-cuenta-vivienda/>[http://www.preguntasfrecuentes.net/2008 ... -vivienda/](http://www.preguntasfrecuentes.net/2008/11/27/preguntas-frecuentes-sobre-la-cuenta-vivienda/) [http://www.preguntasfrecuentes.net/2009 ... -habitual/](http://www.preguntasfrecuentes.net/2009/01/27/preguntas-frecuentes-sobre-la-cuenta-vivienda-habitual/)

Salu2.

=====