

Puedo hacer un contrato de alquiler de un piso siendo la propietaria mi madre

Escrito por josvirojillo - 17/08/2012 16:46

La consulta es la siguiente;

Mi madre es pensionista, y al alquilar el piso de su propiedad, luego al hacer la declaracion, Hacienda le pega todos los años un sablazo. Y entonces me propone que como yo sere el heredero del piso que haga el contrato a mi nombre y cobre yo el alquiler del piso a mi me `parece bien, pero se puede hacer esto??.

Alquilar un piso que no es de mi propiedad. si puedo tener luego problemas. En fin si es legal o no

=====

Re: Puedo hacer un contrato de alquiler de un piso siendo la propietaria mi madre

Escrito por euribor - 20/08/2012 07:32

Primeramente te tendría que donar el piso y pagar los impuestos que corresponda, y después ya lo podrías alquilarlo tú y los ingresos declararlo tú.

Salu2.

=====