

Modificacion de Intereses hipotecarios

Escrito por LBSonia - 04/09/2012 13:10

Buenas tardes a tod@s!!

Soy nueva en el foro y realmente necesito "conocimientos" de hipotecas y bancos. Os explico....

Tengo una hipoteca desde el año 1999....en aquella epoca firme que mi tipo de interes seria como minimo un 4% y como máximo un 12%...estuvise como estuviese el mercado. Resulta que ya llevo con el 4% unos 5 ó 6 años....y he escuchado en varios coloquios de radio que se estan empezando a modificar este tipo de clausulas (por lo visto en aquellos años era lo "tipico"...y ahora hay personas que lo estan cambiando.

No sé....pero me da que es algo similar a cuando estaba aquel famoso redondeo....si te salia un tieres del 4.15% te lo redondeaban al 4.25%....y con los años eso, afortunadamente, se ha dejado de hacer.

Este mensaje es para que me orienteis, si es posible, por los pasos que he de dar, dónde me puedo informar, si es cierto que se está empezando a modificar estas clausulas que en los tiempos de hoy son perjudiciales para nosotros.

En fin, cualquier ayuda será agradecida y bien recibida!!

GRACIASSSS

Sonia López v

=====

Re: Modificacion de Intereses hipotecarios

Escrito por euribor - 05/09/2012 19:19

Salvo que un juez decida que esta clausula es abusiva, poco tienes que hacer, salvo cambiarte la hipoteca a otro banco.

Teniendo en cuetna que ahora casi nadie concede hipotecas, lo tendrás complicado. Si lo hubieras hecho hace unos años...

Salu2.

=====