

## Modificacion de Intereses hipotecarios

Escrito por LBSonia - 04/09/2012 13:10

---

Buenas tardes a tod@s!!

Soy nueva en el foro y realmente necesito "conocimientos" de hipotecas y bancos. Os explico....  
Tengo una hipoteca desde el año 1999....en aquella época firme que mi tipo de interés sería como mínimo un 4% y como máximo un 12%...estuve como estuve en el mercado. Resulta que ya llevo con el 4% unos 5 ó 6 años....y he escuchado en varios coloquios de radio que se están empezando a modificar este tipo de cláusulas (por lo visto en aquellos años era lo "típico"...y ahora hay personas que lo están cambiando.

No sé....pero me da que es algo similar a cuando estaba aquel famoso redondeo....si te salía un tíeres del 4.15% te lo redondeaban al 4.25%....y con los años eso, afortunadamente, se ha dejado de hacer.  
Este mensaje es para que me orientéis, si es posible, por los pasos que he de dar, dónde me puedo informar, si es cierto que se está empezando a modificar estas cláusulas que en los tiempos de hoy son perjudiciales para nosotros.

En fin, cualquier ayuda será agradecida y bien recibida!!

GRACIASSS

Sonia López v

---

=====

## Re: Modificacion de Intereses hipotecarios

Escrito por euribor - 05/09/2012 19:19

---

Salvo que un juez decida que esta cláusula es abusiva, poco tienes que hacer, salvo cambiarte la hipoteca a otro banco.

Teniendo en cuenta que ahora casi nadie concede hipotecas, lo tendrás complicado. Si lo hubieras hecho hace unos años...

Salu2.

---

=====